

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東西線 行徳駅 5分

行徳駅徒歩5分 カウンター席ありの鮎屋の居抜き物件！

【物件取得 約250万円！】大通り沿いの1階路面店舗！業態などご相談可能です是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	行徳マンション		
所在地	千葉県市川市行徳駅前2-21-22		
階数	1階	坪数	約7.37坪

【経済条件】表示価格全て税別

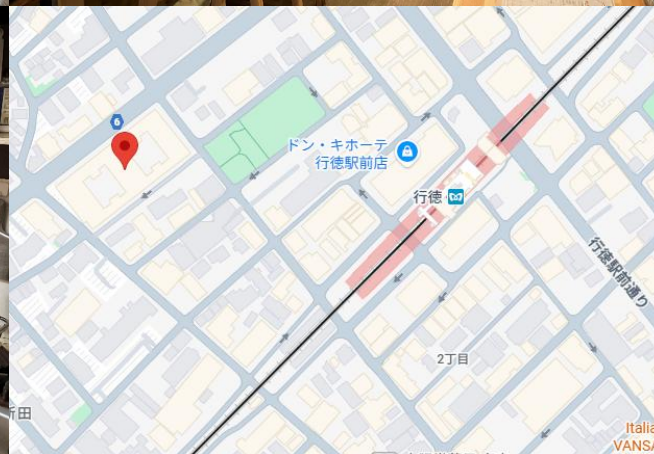
賃料	120,000円	管理費	15,000円
保証金	8ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	500,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	鮎屋	営業年数	2年間
閉店理由	引退	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 業態業種制限: 有り(風営法・カラオケ(それ以外は申込時相談))
 営業時間の制限: 有り(相談可能)



S.H.N株式会社

〒150-0012
 東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-5941
 FAX:03-6416-4143

居抜きの神様



買取の神様



<https://shn-job.net/bukken/>

取引態様

貸主