

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東武伊勢崎線 曳舟駅 5分

曳舟駅徒歩5分 地域密着型の中華料理の居抜き物件！

【造作代金無償！】個人経営者様に扱いやすいサイズ感♪

是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	東向島2丁目店舗		
所在地	東京都墨田区東向島2-6-7		
階数	1-2階	坪数	約13.11坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	210,000円	管理費	20,000円
保証金	4ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分		
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	中華料理	営業年数	4年間
閉店理由	人材不足	引渡し時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要

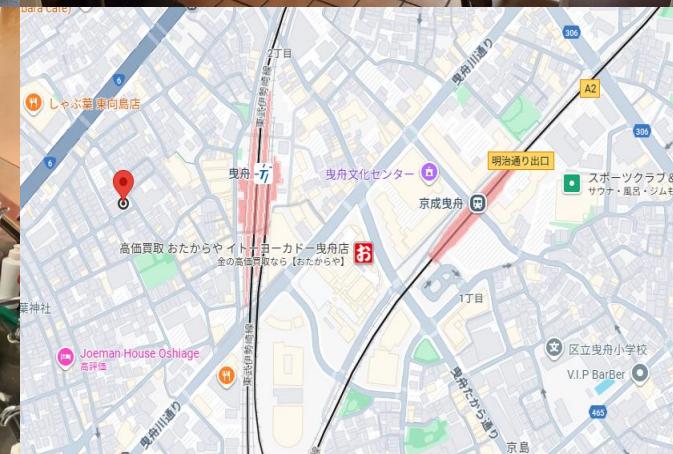
※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。

※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。

業態業種制限有り(ガールズバー、風俗)

営業時間の制限無し

撤去物: 炊飯器、電子レンジ、IHコンロ



取引態様



S.H.N 株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話: 03-6416-5941
FAX: 03-6416-4143

居抜きの神様



買取の神様



<https://shn-job.net/bukken/>

貸主