

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

京浜東北線 西川口駅 5分

西川口駅徒歩5分

1階路面の居酒屋居抜き物件です！

是非一度お問い合わせください！

物件情報			
建物名称	REI Plaza		
所在地	埼玉県川口市並木3-34-23		
階数	1階	坪数	約11.55坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	235,000円	管理費	20,000円
保証金	5ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	無償
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分
店舗情報			
前業態	居酒屋	営業年数	30年間
閉店理由	引退	引渡時期	即日

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要

※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。

※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。

業態業種制限有り(カラオケ)

営業時間の制限有り(深夜営業相談)





S.H.N株式会社
〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-5941
FAX:03-6416-4143



居抜きの神様

買取の神様

https://shn-job.net/bukken/

取引態様

貸主