

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

小田急江ノ島線 南林間駅 1分

南林間駅徒歩1分 駅近の焼鳥居酒屋の居抜き物件！

角地で看板大きく取れるので視認性良好！内装綺麗で即営業可能◎

是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	サエラビル		
所在地	神奈川県大和市南林間1-8-3		
階数	2階	坪数	約19.96坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	250,000円	管理費	30,000円
看板使用料	10,000円		
保証金	3ヶ月分	償却	1ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	1,500,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	焼鳥居酒屋	営業年数	1年間
閉店理由	他事業専念	引渡時期	即日

備考

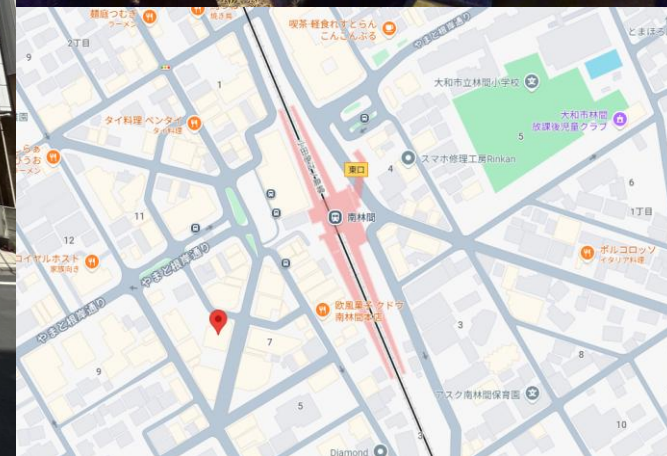
※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要

※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。

※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。

業態業種制限無し

営業時間の制限無し



S.H.N株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-5941
FAX:03-6416-4143

居抜きの神様



買取の神様



<https://shn-job.net/bukken/>

取引態様

貸主