

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

中央線 八王子駅 6分

八王子駅徒歩6分 内装美装！即営業可能な居抜き物件！

飲食店が立ち並ぶ繁華街エリア内で、ランチ・ディナーともに人通り多数！

初期費用を抑えてすぐに開業したい方に最適。是非一度お問い合わせください

物件情報

建物名称	八王子番館フラット		
所在地	東京都八王子市横山町13-1		
階数	1階	坪数	約12.7坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	230,000円	管理費	10,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
不動産手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	3,000,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	ラーメン居酒屋	営業年数	1年間
閉店理由	体調不良	引渡時期	調整必要

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要

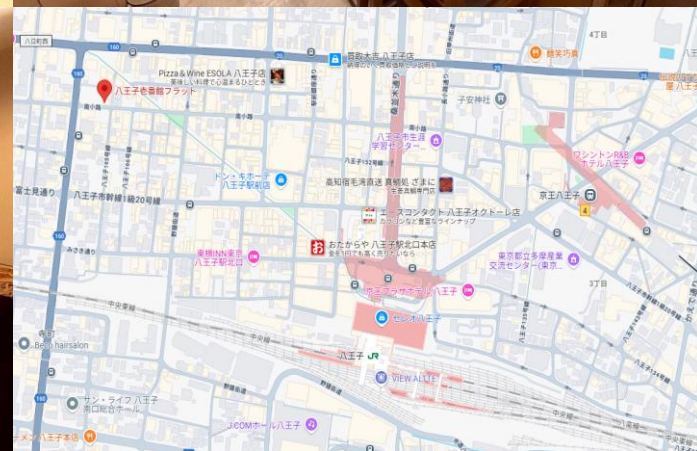
※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。

※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。

業態業種制限有り(風営関係)

営業時間の制限無し

※水道料金:10,000円(税別)/月



S.H.N株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-5941

FAX:03-6416-4143

居抜きの神様



買取の神様



<https://shn-job.net/bukken/>

取引態様

貸主